



REGIONE SICILIA  
COMUNE DI SAN MAURO CASTELVERDE  
PROVINCIA DI PALERMO



PROGETTO ESECUTIVO (ART.23 D.LGS 50/2016)

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL CIMITERO

ELABORATO:

ALL. A

RELAZIONE TECNICA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Angelo Curcio

IL R.U.P.:

RESPONSABILI COMMESSA:

Progettista

Geom. Angelo Curcio

Calcolista delle strutture

Ing. Massimiliano Mobilia



*M. Mobilia*

VISTO IL SINDACO:

ELENCO REVISIONI PROGETTO

revis.	data	descrizione	emesso	verificato
00	..	PRIMA EMISSIONE	..	..
01				
02				
03				
04				



## **1. PREMESSA**

In seguito alla carenza di loculi cimiteriali, il Comune di San Mauro Castelverde ritiene opportuno recuperare superficie all'interno del cimitero Comunale da destinare a tale scopo.

Dette aree sono localizzate nella parte nord del cimitero accanto ai campi di inumazione, ed attualmente risultano totalmente libere. Esse sono caratterizzate da una conformazione plano-altimetrica molto irregolare con importanti dislivelli che in alcuni punti arrivano anche ai 5 metri.

Al fine di realizzare una idonea area da lottizzare per la costruzione di cappelle gentilizie ed edicole funerarie è necessario realizzare una paratia di contenimento del versante a monte.

Grazie a questo intervento, quindi, non solo si è in grado di sbancare e ripianare il terreno dell'area in oggetto in modo da renderla praticabile ed edificabile, ma anche si garantisce la necessaria sicurezza del versante lato monte e di tutti i manufatti qui insistenti.

Si precisa inoltre che tale area risulta già inserita nel piano di lottizzazione cimiteriale.

## **2. INTERVENTI IN PROGETTO, FINALITÀ DELL'INTERVENTO**

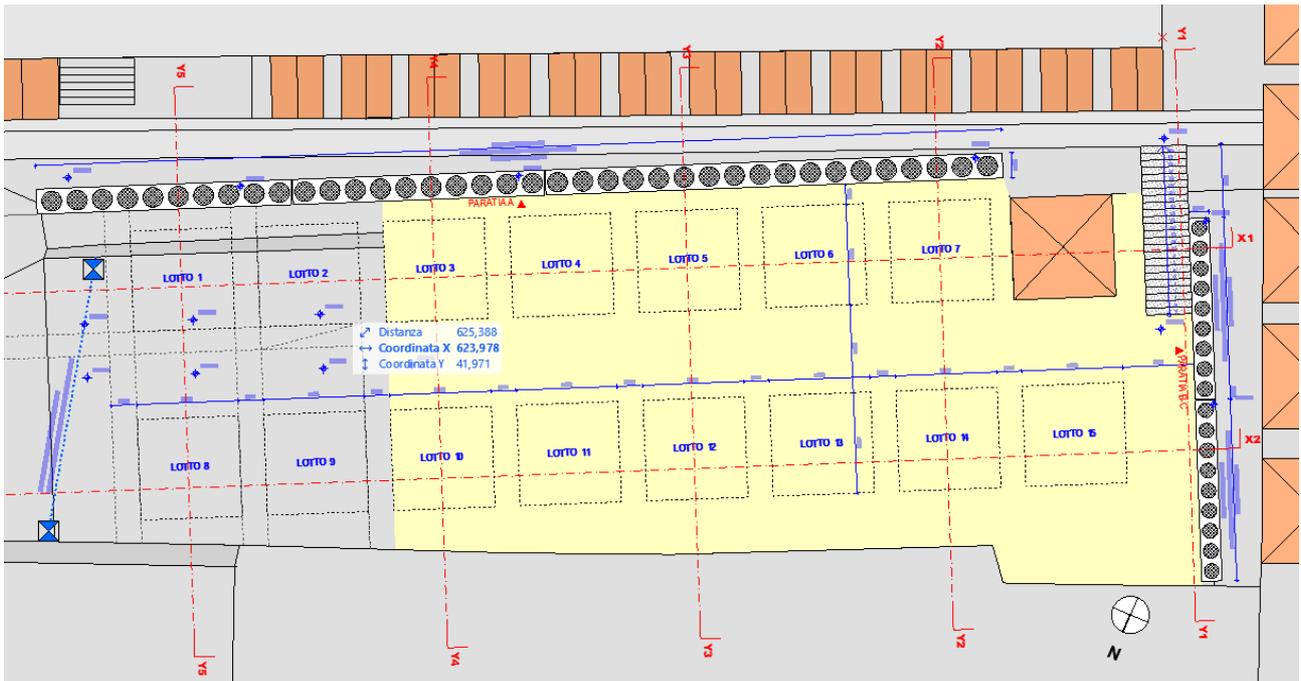
Per le motivazioni sopra esposte l'amministrazione ha incaricato l'Ufficio Tecnico Comunale di predisporre il presente progetto che prevede la realizzazione di tre interventi strettamente connessi fra loro e più precisamente:

1. realizzazione di paratia a ridosso dei loculi a monte dei campi di inumazione;
2. realizzazione di scala di collegamento tra l'area dei loculi e quella delle cappelle;
3. sbancamento e livellamento area delle cappelle;

### **2.1. REALIZZAZIONE DI PARATIA;**

Le opere di contenimento consistono in n.3 tipologie di paratia identificate graficamente negli elaborati di progetto come paratia A,B,C.

- La paratia A ha uno sviluppo di 38,20mt e sarà realizzata immediatamente a valle delle cappelle e dei cellari esistenti. Essa è costituita da n. 38 pali trivellati Ø 800 di lunghezza pari a ml 10,30 sormontati da un cordolo di testa avente sezione 1,00x1,20mt;
- La paratia B ha uno sviluppo di 7,20mt in direzione sud-nord a valle delle cappelle già realizzate lungo il margine sud-ovest del cimitero ed è costituita da n. 9 pali Ø 600 di lunghezza pari a ml 7,80 sormontati da un cordolo di testa di sezione 0,80x0,80mt;
- La paratia C è da realizzarsi in prosecuzione della paratia B, ha uno sviluppo di 7,20mt ed è costituita da n. 9 pali Ø 600 di lunghezza pari a ml 5,50, sormontati da un cordolo di testa di sezione 0,80x0,80;



## 2.2. REALIZZAZIONE DI SCALA IN C.A. DI COLLEGAMENTO TRA L'AREA LOCULI E QUELLE DELLE CAPPELLE

Il collegamento tra l'area a monte e quella a valle, ovvero tra i loculi esistenti, e l'area di edificazione delle future cappelle è garantito attraverso una scala in c.a. riportata sul terreno, con larghezza pari a 1,80 ml. La scala, costituita da n. 24 pedate di larghezza 30 cm e alzata pari a cm 18 sul lato esterno sarà dotata di una ringhiera in ferro.

## 2.3. SBANCAMENTO E LIVELLAMENTO AREA DELLE CAPPELLE;

l'area a valle della paratia in corrispondenza delle aree adibite a futura edificazione verrà sbancata e livellata con idoneo mezzo meccanico e preparata per la futura urbanizzazione, il materiale proveniente dallo scavo verrà in parte impiegato per il livellamento dell'area dei campi di inumazione ed in parte conferito a discarica autorizzata.

## 3. FINITURE

In ottemperanza a quanto disposto nel parere della soprintendenza e in conformità al progetto di fattibilità tecnico-economica redatto da questo ufficio, la paratia verrà mascherata con elementi in cls prefabbricati rivestiti in con lastre di pietra naturale locale, a spacco di cava, tipo pietra di Custonaci e/o Castellammare collocata ad opus incertum, aventi spessore compreso fra 2 e 4 cm..

La spalletta della scala di sostegno verrà opportunamente rinverdata con sistema a verde verticale costituito da rete di supporto in plastica maglia 5x5 cm, e spandimento di sementi di essenze rampicanti.

## 4. FATTIBILITÀ DELL'INTERVENTO

L'area di progetto è identificata catastalmente al foglio 37 particella A del N.C.T, e ricade all'interno dell'Area cimiteriale censita nel PRG vigente;

essa è inoltre sottoposta a:

- Vincolo idrogeologico ai sensi dell'art.1 del R.D. 326/23

- Vincolo di cui al D. Lgs. 42/2004 articolo 2 comma 3, articolo 136;

Riepilogo dei vincoli per il quale è necessario acquisire pareri e nulla osta di competenza

Tipologia di vincolo	Riferimenti normativi	Note
Codice dei beni culturali e del	D.Lgs 42/2004	Parere positivo già acquisito
V.I.A. e verifica di assoggettabilità	D.Lgs 04/2008 allegato IV	L'opera non rientra nell'elenco delle opere sottoposte a verifica di assoggettabilità di cui all'allegato IV del D.Lgs 04/2008
Vincoli specifici del PRG		Le opere in progetto sono compatibili con le previsioni di piano.
Vincolo idrogeologico	ai sensi dell'art.1 del R.D. 326/23	Necessaria Autorizzazione
Opere in C.A.		Necessaria Autorizzazione Genio Civile

Non è presente vincolo P.A.I.

#### 5. DISPONIBILITÀ DELLE AREE

Tutti gli interventi verranno realizzati su aree nella disponibilità dell'amministrazione comunale

#### 6. GESTIONE DELLE MATERIE ED INDIVIDUAZIONE DELLE CAVE DI PRESTITO E DELLE DISCARICHE;

Per la realizzazione delle opere sarà necessario conferire a deposito il materiale di asporto, proveniente dagli scavi e dalla realizzazione dei pali della paratia, a tal fine è stata condotta una ricerca sulle discariche più prossime al cantiere individuando una discarica autorizzata (IMPIANTO D RICICLAGGIO INERTI) sito in contrada Molara nel Comune di Termini Imerese e gestito dalla Clg Costruzioni s.r.l.

#### 7. ACCESSO ALLE AREE DI CANTIERE

L'accesso alle aree di cantiere è garantito attraverso la vicinale strada sterrata che corre lungo il lato nord del cimitero e che appare sufficientemente adeguata per il trasporto dei materiali da cantiere. in ogni caso è stato previsto un adeguamento del fondo per il passaggio dei mezzi da cantiere.

8. QUADRO ECONOMICO

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL CIMITERO  
QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		<b><u>148.219,99</u></b>
	così distinti:		
A.1	Lavori soggetti a ribasso	118.963,24	
A.2	Costo della manodopera soggetto a ribasso	25.915,89	
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	3.340,86	
	Riepilogo lavori:		
	<b>Lavori soggetti a ribasso</b>		<b>144.879,13</b>
	<b>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>3.340,86</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b><u>81.780,01</u></b>
	così distinte:		
B.1	IVA al 22% sui lavori	32.608,40	
B.2	Incentivo per funzioni tecniche art.113 D.Lgs 50/2016 (2%)	2.964,40	
B.3	Rimborso spese redazione calcoli statici dipendente al P.A. incluso oneri	2.400,00	
B.4	Studio geologico al netto del ribasso d'asta, incluso IVA ed oneri	2.000,00	
B.5	Direzione Lavori, mis. e cont., C.S.E., C.R.E., incluso IVA ed oneri, a base d'asta	20.653,97	
B.6	Collaudo statico incluso IVA ed oneri, a base d'asta	5.345,73	
B.7	Per oneri di conferimento a discarica IVA inclusa	9.500,00	
B.8	Lavori in economia ed imprevisti	6.307,51	
	<b>TOTALE COPLESSIVO (A+B)</b>		<b><u>230.000,00</u></b>