



COMUNE DI SAN MAURO CASTELVERDE

Città Metropolitana di Palermo

C.F. P.I. 02917610822

Piazza Municipio n°11, c.a.p. 90010 tel. 0921674083 – 0921674775; fax 0921674386

<http://www.comune.sanmaurocastelverde.pa.it>

e-mail: comune@comune.sanmaurocastelverde.pa.it - pec: comune.sanmaurocastelverde.pa@pec.it

ORIGINALE

SETTORE TECNICO SERVIZIO ASS.TO LAVORI PUBBLICI

REGISTRO DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO	REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI
N. 237 DEL 15-10-2019	N. 533 DEL 15-10-2019

Oggetto:

Proposta di finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183, c.15 del D.lgs n.50/2016, della riqualificazione energetica della rete di illuminazione pubblica, compresa la progettazione, la gestione, la manutenzione e la fornitura di energia elettrica. Determina a Contrarre e Approvazione atti di gara. - CIG: 80575146E5

Dal Responsabile del Servizio **ASS.TO LAVORI PUBBLICI, GEOM. Curcio Angelo Michele**, viene sottoposta all'approvazione del **RESPONSABILE DEL SETTORE**, la seguente:

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Premesso che:

- con nota assunta agli atti di questo Comune in data 13/11/2017 prot.7283 la società "Italtekno s.r.l." con sede in Palermo in via Francesco Speciale n.39, ha presentato una proposta di finanza di progetto per la riqualificazione energetica della rete di pubblica illuminazione del comune di San Mauro Castelverde da affidare in concessione ai sensi dell'art.183 comma 15 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il progetto proposto dalla società "ItalTekno s.r.l." con sede in Palermo in via · Francesco Speciale n.39, prevedeva un investimento iniziale di € 439.674,00 di cui € 422.905,00 per lavori a base d'appalto compreso oneri per la sicurezza pari ad € 2.905,00 ed € 16.776,00 per somme a disposizione, il tutto oltre IVA, e prevedeva il ricorso interamente a capitali privati senza alcun apporto economico da parte del Comune di San Mauro Castelverde;
- in data 05/12/2017, l'Amm.ne Comunale, rappresentata dal Sindaco Dott .Giuseppe Minutilla e dal Responsabile del Settore Tecnico Geom. Angelo Michele Curcio teneva un primo incontro interlocutorio con la società proponente, nel corso del quale, è stato manifestato l'interesse della

stessa A.C. nei confronti della proposta presentata, ed al fine di valutarla positivamente è stato richiesto alla società proponente di apportare alcune modifiche;

- la società ItalTekno s.r.l, con sede in Palermo in via Francesco Speciale n.39, con nota prot. 7283 del 20/12/2017, ha trasmesso i nuovi elaborati della proposta contenenti le modifiche ed integrazioni richiesta dall'A.C. nell'incontro interlocutorio del 5/12/2017;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 25.01.2018 è stata valutata positivamente la superiore proposta della società ItalTekno, dichiarandola di pubblica utilità, ed è stato dato mandato al Responsabile del Settore Tecnico di adottare tutti gli atti necessari per addivenire alla realizzazione dell'intervento;
- con determinazione del Settore Tecnico n. 106 del 21.05.2018 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Angelo Michele Curcio;

Preso atto che:

- la Società "ItalTekno s.r.l." è promotrice della procedura ai sensi dell'art. 183 c. 15 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con diritto di prelazione esercitabile alle condizioni e nei termini stabiliti dalla stessa norma di legge che qui si ha per richiamata;
- con la deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 25.01.2018 è stato stabilito che la spesa sarà interamente finanziata con capitali privati, mediante l'istituto del "Progetto di Finanza", così come previsto dagli artt. 183 e seguenti del D.Lgs. N. 50 del 2016 e s.m.i.;
- l'importo dell'investimento è indicativo e suscettibile di modifiche in funzione dei progetti che saranno proposti;
- con delibera di C.C. n. 8 del 26.04.2018 tale iniziativa è stata inserita nel Programma Triennale delle OO.PP. 2018-2020;
- con delibera di C.C. n. 3 del 28.03.2019 è stato approvato il Programma Triennale delle OO.PP. 2019-2021 dove al progressivo 5 è presente tale iniziativa;

Visto:

- l'art.32 del Codice dei Contratti (Decreto Legislativo n. 50 del 19/04/2016 e s.m.i.) che ai primi 3 commi recita testualmente:
 1. Le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle stazioni appaltanti previsti dal presente codice o dalle norme vigenti;
 2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 3. La selezione dei partecipanti avviene mediante uno dei sistemi e secondo i criteri previsti dal presente codice.

Visto:

- l'art.192 del D. Lgs 18/08/2000, n. 267 che recita testualmente:

Art.192 – Determinazione a contrarre e relative procedure.

1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determina del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) Il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e ragione che ne sono alla base;
2. Si applicano, in ogni caso le procedure previste dalla normativa dell'Unione Europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.

Vista la proposta di finanza di progetto per la riqualificazione energetica della rete di pubblica illuminazione del comune di San Mauro Castelverde da affidare in concessione ai sensi dell'art.183 comma 15 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., presentata in data 20.12.2017 prot. 7283 dalla società ItalTekno s.r.l, con sede in Palermo in via Francesco Speciale n.39, che si compone della seguente documentazione:

- Elaborato 01 - Piano Economico Finanziario
- Elaborato 02 - Asseverazione
- Elaborato 03 - Bozza di Convenzione
- Elaborato 04 - Progetto di Fattibilità- Relazione tecnica di progetto
- Elaborato 04.1 - Progetto di Fattibilità - - Zone Intervento
- Elaborato 04.2 - Progetto di Fattibilità— Classificazione Illuminotecnica
- Elaborato 04.3 r, Progetto di Fattibilità - Calcoli Illuminotecnici
- Elaborato 05 - Progetto di Fattibilità -Schede tecniche e prestazionali degli elementi
- Elaborato 06 - Caratteristiche del servizio e della gestione
- Elaborato 07 - Piano di manutenzione
- Elaborato 08 - Linee Guide Sicurezza in fase di Progettazione
- Elaborato 09 - Matrice dei rischi
- Elaborato 10 - Autodichiarazione Art. 183 Comma 17
- Elaborato 11 - Avvalimenti OG10, classe II, e requisiti economico finanziari
- Elaborato 12 - Certificazione E.S.CO. UN111352
- Elaborato 13 - Quadro Economico dell'intervento di riqualificazione
- Elaborato 14 - Polizza fideiussoria ai sensi art. 93 D.Lgs. 50/2016

Dato atto che:

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intendono realizzare le opere relative ai lavori di riqualificazione energetica della rete di illuminazione pubblica, compresa la progettazione, la gestione, la manutenzione e la fornitura di energia elettrica;
- la gara viene indetta ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 50 del 2016 e successive modifiche ed integrazioni per l'affidamento della concessione di lavori pubblici avente ad oggetto la progettazione definitiva (da presentarsi in sede di gara), la progettazione esecutiva, l'esecuzione dei lavori di cui sopra e la successiva gestione ivi compresa la fornitura di energia elettrica;

- il contratto avrà per oggetto la concessione dei lavori di cui sopra e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le clausole essenziali riportate nell'allegato bando e disciplinare di gara;

Vista la seguente Documentazione di gara:

- BANDO DI GARA per affidamento in concessione mediante finanza di progetto con diritto di prelazione da parte del promotore, ai sensi dell'art. 183 c. 15 del d.lgs. n. 50/2016, della riqualificazione energetica della rete di illuminazione pubblica, compresa la progettazione, la gestione, la manutenzione e la fornitura di energia elettrica.

Procedura: aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.ro 50/2016 e s.m.i.-

Criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. n.ro 50/2016 e s.m.i.;

- DISCIPLINARE DI GARA;
- MODULISTICA.

Ritenuto, pertanto di indire tale procedura di gara aperta approvando altresì i relativi atti;

Preso atto che:

- lo schema di bando e disciplinare di gara predisposto dovranno essere pubblicati, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e conformemente alle disposizioni di cui all'art. 216, comma 11 del D.lgs. 50/2016 e del Decreto Ministero infrastrutture e dei trasporti 2/12/2016, per minimo 35 giorni consecutivi:
 - a) sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana;
 - b) su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;
 - c) oltre che sul profilo del Committente e sui siti informatici (piattaforma Anac e MIT);
- con successiva determinazione dirigenziale si procederà ad individuare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m. e i., l'operatore economico cui affidare, a seguito di indagine di mercato, il servizio di inserzione sui quotidiani e sulla GURS degli avvisi relativi alla gara in oggetto;

Considerato che:

- sussiste la legittimazione ad emanare il presente provvedimento;
- non risultano cause di incompatibilità e/o conflitto d'interesse;
- saranno assolti gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione delle informazioni contenute nel provvedimento ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 33/2013;
- che sussiste propria competenza ai sensi del citato art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che:

- in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge n°136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n° 217/2010) alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara: C.I.G: **80575146E5** – CUP **E19B18000070005**;

COMUNE DI SAN MAURO CASTELVERDE

Determinazione del SETTORE TECNICO N°237 Del 15-10-2019 - Pag. 4

- necessita versare all'ANAC la somma di € 600,00 quale contributo che la Stazione Appaltante, ai sensi della delibera n. 1174 del 19/12/2018 da impegnare con successivo atto;

Visti altresì:

- il D.lgs. 50/2016 e s. m. i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 ,n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE » per le parti ancora in vigore;
- la L.R. 12 luglio 2011 n. 12;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 118/2011 ,come modificato dal D.lgs. 126/2014 ,al punto 5.2 lettera b) del Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (All. A/2 al D.lgs. 118/2011 come modificato dal D.lgs. 126/2014);
- Il Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del · 2 dicembre 2016;

DETERMINA

1. **Prendere atto** che la premessa della presente determinazione si intende qui integralmente richiamata e ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. **Prendere Atto** di quanto disposto con deliberazione di G.M. n. 7 del 25.01.2018;
3. **Prendere Atto** che la società ItalTekno s.r.l, con sede in Palermo in via Francesco Speciale n.39 risulta Promotrice della procedura riconoscendo alla stessa il diritto di prelazione esercitabile in esito alla gara nei termini di cui all'art.183 d.lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e ove ricorrano le condizioni ivi previste per l'esercizio del diritto de quo;
4. **Prendere Atto** del Progetto Preliminare presentato in data 20.12.2017 prot. 7283 dalla società ItalTekno s.r.l., che si compone dei seguenti elaborati:
 - Elaborato 01 - Piano Economico Finanziario
 - Elaborato 02 - Asseverazione
 - Elaborato 03 - Bozza di Convenzione
 - Elaborato 04 - Progetto di Fattibilità- Relazione tecnica di progetto
 - Elaborato 04.1 - Progetto di Fattibilità - - Zone Intervento
 - Elaborato 04.2 - Progetto di Fattibilità— Classificazione Illuminotecnica
 - Elaborato 04.3 r, Progetto di Fattibilità - Calcoli Illuminotecnici
 - Elaborato 05 - Progetto di Fattibilità -Schede tecniche e prestazionali degli elementi
 - Elaborato 06 - Caratteristiche del servizio e della gestione
 - Elaborato 07 - Piano di manutenzione
 - Elaborato 08 - Linee Guide Sicurezza in fase di Progettazione
 - Elaborato 09 - Matrice dei rischi
 - Elaborato 10 - Autodichiarazione Art. 183 Comma 17
 - Elaborato 11 - Avvalimenti OG10, classe II, e requisiti economico finanziari
 - Elaborato 12 - Certificazione E.S.CO. UN111352

- Elaborato 13 - Quadro Economico dell'intervento di riqualificazione
- Elaborato 14 - Polizza fideiussoria ai sensi art. 93 D.Lgs. 50/2016

5. **Provvedere** all'appalto, mediante operazione di project financing – procedura di gara per l'affidamento della concessione avente ad oggetto la riqualificazione energetica della rete di illuminazione pubblica, compresa la progettazione, la gestione, la manutenzione e la fornitura di energia elettrica, di cui allo studio di fattibilità presentato dalla società ItalTekno s.r.l, con sede in Palermo in via Francesco Speciale n.39, e approvato con la delibera G.M. n. 7 del 25.01.2018 richiamata in narrativa, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 183 del, decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con attribuzione di punteggi in base agli elementi di valutazione indicati nel bando e nel disciplinare di gara;
6. **Stabilire** che la gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta valida;
7. **Approvare** il Bando di Gara e il relativo Disciplinare di gara allegati alla presente determinazione del quale formano parte integrante e sostanziale;
8. **Stabilire** la pubblicazione degli atti di gara, degli elaborati di progetto e della determinazione di autorizzazione a contrarre, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web, sezione bandi di gara e contratti, ed all'albo pretorio del Comune di San Mauro Castelverde per 35 giorni consecutivi e sul sito web dell'Osservatorio contratti;
9. **Dare Atto** che con successiva determinazione dirigenziale si procederà ad individuare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m. e i., l'operatore economico cui affidare, a seguito di indagine di mercato, il servizio di inserzione sui quotidiani e sulla GURS degli avvisi relativi alla gara in oggetto, e la cui spesa trova copertura nel quadro economico dell'opera di cui trattasi;
10. **Di Precisare**, inoltre, che in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 77 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, occorrerà nominare una apposita Commissione giudicatrice in quanto trattasi di gara esperita col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
11. **Dare Atto** che la complessiva spesa per la realizzazione dell'opera, è finanziata con capitale privato con la formula del Project Financing;
12. **Dare Atto** che necessita versare all'ANAC la somma di € 600,00 quale contributo che la Stazione Appaltante, ai sensi della delibera n. 1174 del 19/12/2018, da impegnare con successivo atto;

Dalla residenza Municipale 14.10.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GEOM. Curcio Angelo Michele

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Dato atto che con Determina Sindacale n. 3 del 24/01/2017 il sottoscritto è stato nominato
Responsabile del Settore Tecnico;

Vista la superiore proposta di determinazione;

Acquisiti i necessari pareri:

DETERMINA

DI APPROVARLA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GEOM. Curcio Angelo Michele

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarita' Tecnica .

San Mauro Castelverde, 15-10-2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GEOM. Curcio Angelo Michele

PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente dal 15-10-2019 e così per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE
Mauro Anzaldi

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA CIRNIGLIARO SALVINA