



COMUNE DI SAN MAURO CASTELVERDE

Città Metropolitana di Palermo

Cod. Fisc. – P.IVA 02917610822

Piazza Municipio n°11, C.A.P. 90010

tel. 0921674083 – 0921674053 fax 0921674386

www.comune.sanmaurocastelverde.pa.it

comune@comune.sanmaurocastelverde.pa.it - pec: comune.sanmaurocastelverde.pa@pec.it

BANDO DI GARA AD ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE DELLE ERBE DA PASCOLO DEI TERRE COMUNALI

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Vista la delibera di G.M. n. 80 del 12.10.2021 con la quale si stabilisce di vendere le erbe da pascolo che crescono nelle terre comunali di C.da: Dragonia, Timpa Maiale, Karsa Scarabau, Filicia, Karsa Xinni, Karsa Area e sono stati fissati i prezzi a base d'asta e per immissione animali;

Vista la determinazione di settore n. 205 del 15.10.2021, di indizione gara per la vendita delle erbe da pascolo dei terreni comunali;

Ritenuto di dover procedere alla fissazione della data per la gara e delle modalità di partecipazione alla stessa;

RENDE NOTO

1- Di procedere, per il periodo relativo all'annata agraria 2021/2022, il giorno **20 OTTOBRE 2021** alle ore 11:30 alla vendita, mediante asta pubblica, delle erbe da pascolo che crescono nei terreni comunali, qui di seguito elencati:

- A- Lotto DRAGONIA, esteso Ha 10.40.00 circa, per il prezzo a base d'asta di €. 418,00;
- B- Lotto TIMPA MAIALE, esteso Ha 12.40.00 circa, per il prezzo base d'asta di €. 497,00;
- C- Lotto KARSA SCARABAU (porzione), esteso Ha 8.00.00 circa, per il prezzo a base d'asta di €. 200,00;
- D- Lotto FILICIA (porzione), esteso Ha 4.00.00 circa, per il prezzo a base d'asta di €. 160,00.

2- Di stabilire le seguenti norme di partecipazione all'asta:

- a- possono partecipare tutti i cittadini residenti nel Comune di San Mauro Castelverde;
- b- le buste contenenti le offerte dovranno pervenire al Presidente di gara a mezzo posta o a mano in busta chiusa, entro le ore 9:30 del giorno fissato per la gara. Nell'offerta dovrà essere indicato l'aumento in percentuale per il prezzo a base d'asta ed il lotto per il quale si intende concorrere e dovrà essere allegata la cauzione provvisoria pari al 20% del prezzo a base d'asta. La cauzione inclusa nella busta contenente l'offerta sarà versata a mezzo di assegno circolare o

tramite allegata ricevuta di versamento presso la Tesoreria Comunale. La cauzione provvisoria sarà trattenuta in definitiva in caso di aggiudicazione e sarà restituita all'atto del pagamento del saldo.

c- L'aggiudicazione sarà definita ad unico incanto e si farà luogo anche nel caso di una sola offerta, a condizione che questa comporti almeno un aumento del 5%;

d- Saranno ammesse le offerte in rialzo;

f- Tutte le spese contrattuali, d'asta, ecc., restano a carico dell'aggiudicatario;

3- Di procedere, per immissione di animali, per l'annata agraria 2021/2022 alla vendita delle erbe da pascolo che crescono nelle terre comunali, di seguito segnate, secondo le norme di cui ai successivi punti:

- Lotto KARSA XINNI (porzione), esteso Ha 28.00.00 circa, per il prezzo a base d'asta di €. 701,00, fino al 31.03.2022;
- Lotto KARSA AREA CASCIO (porzione), estesa Ha 15.00.00 circa, per il prezzo a base d'asta di €. 376,00, fino al 31.03.2022;

4- Di stabilire le seguenti norme per l'assegnazione delle predette terre:

- dette terre vanno assegnate a tutti i proprietari di animali che entro le ore 9.30 del giorno della gara avranno presentato domanda per l'assegnazione delle terre;

- nella domanda si deve precisare in quali terre comunali si intendono immettere al pascolo gli animali, nonché il numero dei capi e la specie;

- il prezzo unico stabilito per ogni lotto verrà suddiviso proporzionalmente tra i proprietari di bestiame in riferimento ai singoli capi immessi al pascolo;

- possono presentare domanda tutti i cittadini che siano residenti nel Comune e che siano piccoli allevatori di bestiame;

- il canone dovrà essere versato anticipatamente a mezzo pagamento tramite pos comunale o versato sul c.c.p. n. 12212908, intestato al "Comune di San Mauro Castelverde servizio tesoreria", esibendone ricevuta di avvenuto pagamento;

- tutte le spese sono a carico dell'assegnatario;

- per quanto non contemplato nella presente determinazione, si rimanda al Regolamento sull'uso dei pascoli;

5 Tutti gli animali di cui sopra, per essere immessi al pascolo, devono essere in regola con il Regolamento di Stato per le malattie infettive e diffuse o contagiose e devono essere accompagnati dal MOD. 4.

Quanto detto dovrà essere certificato dal Servizio Veterinario dell'A.U.S.L. n. 6 competente per territorio.

La suddetta certificazione può essere sostituita da una dichiarazione in cui si attesti di avere sottoposto il proprio allevamento al suddetto controllo e che lo stesso risulti **ufficialmente indenne**.

6. Caratteristica di allevamento. A prescindere dall'appartenenza dei singoli animali, è considerato allevamento l'insieme degli animali che negli altri periodi dell'anno sono condotti unitariamente. Pertanto, possono partecipare all'asta pubblica per i pascoli comunali soltanto i titolari di allevamenti come sopra definiti, fermo restando i periodi di pascolamento del Regolamento.

E' consentito, altresì, l'immissione al pascolo di ovini che vivono in consociazione con bovini e/o caprini nella misura di n. 01 per ogni 10 U.B.A. (unità bovina adulta) o equivalente.

7. Per quanto non specificato e previsto dalla presente, valgono norme e regolamenti vigenti in materia.

8. Le violazioni delle prescrizioni di cui sopra, oltre alle sanzioni a norma di legge, ove sia già prevista la revoca comporteranno anche una penale di €. 100,00 (cento/00); mentre le violazioni delle altre prescrizioni comporteranno una penale di €. 50,00 (cinquanta/00) e la diffida, alla successiva violazione la revoca ed €. 100,00 (cento/00) di penale.

9. Il fidatario, all'atto dell'aggiudicazione, dovrà sottoscrivere di conoscere integralmente il testo di cui sopra.

Il presente Avviso Pubblico verrà affisso all'Albo Pretorio on-line del Comune e nei locali pubblici maggiormente frequentati.

Il Responsabile dell' Area Amministrativa
Guarcello D.ssa Maria Luisa

